



AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE 9 - OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 279
REGISTRO GENERALE N. 1706
IN DATA 19-07-2024

Oggetto: ACCORDO QUADRO N. 4 (CIG 9469575C7D) - CONTRATTO ATTUATIVO N. 9 (CIG A0598ECCDA) - MANUTENZIONE ORDINARIA E A GUASTO DA ESEGUIRE NELLE SEDI COMUNALI DESTINATE A SEGGI ELETTORALI IN OCCASIONE DELLA ELEZIONE DEI MEMBRI DEL PARLAMENTO EUROPEO SPETTANTI ALL'ITALIA INDETTE PER SABATO 8 E DOMENICA 9 GIUGNO 2024. APPROVAZIONE CONTABILITA' SEMPLIFICATA DITTA UNYON CONSORZIO STABILE S.C. a r.l. (C.F./P.IVA 14341341007 - COD. FORN. 67302) CON SEDE IN SCAFATI (SA).

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con Decreto del Presidente della Repubblica del 10 aprile 2024, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 85 dell'11 aprile 2024, sono stati convocati i comizi per le elezioni dei membri del Parlamento europeo spettanti all'Italia;
- come avviene in occasione di ciascuna consultazione elettorale o referendaria, il Settore è chiamato ad assicurare, presso gli edifici comunali adibiti a sede di seggio elettorale, la funzionalità dei medesimi, mediante interventi di carattere manutentivo;
- i suddetti interventi consistono in lavori di natura edilizia e/o affine (opere da falegname, fabbro, vetraio) ed impiantistica (elettrica ed idraulica), da attivarsi all'occorrenza, dal momento della presa in consegna delle strutture da parte delle istituzioni scolastiche, fino alla loro restituzione alle istituzioni stesse;

Premesso, altresì, che:

- con determinazione dirigenziale n.15/RG del 11/01/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata l'aggiudicazione, pendenti verifiche, dell'ACCORDO QUADRO N°4 (CIG PADRE:9469575C7D) - SISTEMI DI BENI CULTURALI: SISTEMA MUSEALE, SISTEMA ESPOSITIVO, SISTEMA BIBLIOTECARIO, CIRCUITO DEL RAZIONALISMO. BENI CULTURALI:

EDIFICI STORICI IN DISUSO E USI DIVERSI, LAVATOI all'Operatore economico UNYON CONSORZIO STABILE SC.ARL(C.F./P.IVA.:14341341007–COD.FORNIT.67302) di SCAFATI (SA) al ribasso del 13,60%, e la nomina del RUP Arch. Piera Pappalardo in sostituzione dell'Arch. Alfredo Ballerini;

- nell'ambito del precitato accordo quadro i singoli contratti attuativi inerenti attività di Manutenzione Ordinaria vengono attivati su proposta dei singoli Responsabili del Procedimento, approvati dallo Settore scrivente ed attuati mediante i rispettivi Direttori dei lavori;
- rientrano, nell'ambito dell'accordo Quadro, anche quegli interventi di Manutenzione Straordinaria che non comportano innovazioni e non richiedono l'elaborazione di progettazioni complesse; tali interventi vengono affidati all'aggiudicatario dell'Accordo Quadro, applicando il medesimo ribasso a suto offerto in sede di gara per l'affidamento dell'Accordo Quadro medesimo, previa approvazione degli stessi da parte della Stazione Appaltante;

Richiamato l'art.7 del Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale relativo al succitato ACCORDO QUADRO N. 4, a mente del quale "[...] *resta insindacabile facoltà della Stazione Appaltante richiedere all'Appaltatore di effettuare interventi su immobili/edifici non rientranti nell'elenco stesso (vedasi art. 4, del presente Capitolato) nonché interventi su immobili/edifici di proprietà privata*"

Dato atto che:

- il RUP del presente procedimento, nella persona dello scrivente Dirigente, ha ritenuto necessario esercitare la facoltà di cui al succitato art. 7 ai fini della celere esecuzione dei lavori di che trattasi, attesa l'urgenza degli stessi;
- con determinazione dirigenziale n. 1167/RG del 21/05/2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto, tra le varie:

* di dare avvio al Contratto Attuativo n. 9 (CIG figlio: A0598ECCDA), affidando l'intervento *de quo* nell'ambito dell'ACCORDO QUADRO N°4 (CIG PADRE:9469575C7D) - **SISTEMI DI BENI CULTURALI: SISTEMA MUSEALE, SISTEMA ESPOSITIVO, SISTEMA BIBLIOTECARIO, CIRCUITO DEL RAZIONALISMO. BENI CULTURALI: EDIFICI STORICI IN DISUSO E USI DIVERSI, LAVATOI** all'operatore economico UNYON CONSORZIO STABILE SC.ARL(C.F./P.IVA.:14341341007–COD.FORNIT.67302), di SCAFATI (SA), verso l'importo contrattuale di €. 7.500,00, stipulando con lo stesso, regolare lettera commerciale;

*di impegnare l'importo complessivo di €. 10.000,00 sul capitolo 1.01.07.03.8252 come di seguito indicato:

| Anno | Entrata/Spesa | Missione | U Cod bilancio | Capitolo | Descrizione Capitolo | Importo | Esig.tà | Codice fornitore | CIG |
|------|---------------|----------|-------------------|-----------------|--|-------------|---------|---------------------|------------|
| 2024 | S | 01.07 | 1.03.02.99.004 | 1.01.07.03.8252 | spese per manutenzione e servizi per elezioni e referendum | €.10.000,00 | 2024 | 67302 | A0598ECCDA |

* di istituire l'ufficio di direzione dei lavori così composto:

- Direttore dei lavori: per. ind. Massimo Joppolo, istruttore tecnico del Settore 9 – Opere Pubbliche;
- Supporto al RUP: arch. Walter Bonanno, funzionario tecnico E.Q. del Settore 9 – Opere Pubbliche;

* di avviare l'esecuzione del contratto in via d'urgenza attesa la necessità di procedere con massima celerità all'esecuzione dei lavori di che trattasi, al fine di garantire il rispetto degli obblighi di legge sanciti in materia elettorale e considerata, altresì, la prossimità delle elezioni.

Visto il contratto stipulato a mezzo lettera commerciale ex art. 32 C. 14 D.lgs. 50/2016 in data 28 maggio 2024, PG 97625/2024;

Considerato che:

- l'appalto in oggetto rientra nel campo di applicazione dell'art. 26 del Decreto-legge 50/2022 convertito in Legge 91/2020, introdotto dall'art.1 comma 458 della Legge 197 del 29.12.2022 (Legge di Bilancio 2023);
- il Direttore dei Lavori, per.ind. Massimo Ioppolo, ha redatto in data 04/07/2024 la contabilità semplificata dei lavori conclusi a tutto il giorno 17/06/2024, e sottoscritta dall'appaltatore;
- la ditta appaltatrice e il Direttore lavori hanno firmato senza riserva alcuna la contabilità ed il predetto certificato;
- i soggetti affidatari non hanno sollevato alcuna riserva sulle prestazioni eseguite;
- dalle documentazioni di cui sopra si evincono le seguenti risultanze contabili finali:

| A) LAVORI | AUTORIZZATE | | SPESA | | MINORE SPESA |
|---|-------------|-------------|----------|------------|--------------|
| Somme per lavori | | € 7.500,00 | | € 2.950,19 | € 4.549,81 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE | | | | | |
| Iva sui lavori 22% | € 1.650,00 | | € 649,04 | | |
| Incentivi interni (Rup, DL, CRE) 2% | € 173,08 | | € 173,08 | | |
| Bollettini ANAC | € - | | € - | | |
| Aggiornamento prezzi, imprevisti e arrotondamenti | € 676,92 | | | | |
| Aggiornamento prezzi ex comma 6-ter, Art. 26, D.M. 50/2022 e s.m.i. | | | € 26,61 | | |
| Iva su aggiornamento prezzi 22% | | | € 5,85 | | |
| Totale Somme a disposizione | | € 2.500,00 | | € 854,58 | € 1.645,42 |
| TOTALE COMPLESSIVO A+B | | € 10.000,00 | | € 3.804,77 | € 6.195,23 |

- l'importo totale dei lavori e di tutte le spese sostenute ammonta a complessivi € 3.631,69= (IVA 22% inclusa);
- l'importo da corrispondere all'appaltatore, Società UNYON CONSORZIO STABILE S.C. a r.l. (C.F./P.IVA 14341341007 - codice beneficiario 67302), per i lavori eseguiti, è pari a complessivi €

2.950,19 oltre aliquota IVA 22%, calcolata in € 649,04 per un ammontare totale di **€ 3.599,23** IVA compresa;

- l'importo da corrispondere all'appaltatore, Società UNYON CONSORZIO STABILE S.C. a r.l. (C.F./P.IVA 14341341007 - codice beneficiario 67302), per l'adeguamento prezzi ex comma 6-ter, Art. 26, D.M. 50/2022 e s.m.i., pari a complessivi € 26,61 oltre aliquota IVA 22%, calcolata in € 5,85 per un ammontare totale di **€ 32,46** IVA compresa;
- la spesa complessiva di **€ 3.631,69=** trova copertura finanziaria sul Capitolo n. 1.01.07.03.8252 "*Spese per manutenzione e servizi per elezioni e referendum*", impegno 1033/2024 e, pertanto, risulta una minore spesa pari a complessivi **€ 6.195,23=**;
- l'importo da accantonare per la corresponsione degli incentivi per funzioni tecniche (Art.113 D.lgs.50/2016) pari a complessivi € 173,08, trova copertura al medesimo impegno 1033/2024;

Considerato, altresì, che:

- il presente atto è assunto dallo scrivente Direttore del Settore 9 Opere Pubbliche, arch. Luca Nosedà, in qualità di RUP;
- con riferimento allo stesso, sono nominate le seguenti figure tecniche, ai sensi dell'art. 113 D.lgs. 50/2016 (oggi art. 45 D.lgs. 36/2023) e dell'art. 2 del Regolamento per la ripartizione del fondo incentivi per le funzioni tecniche approvato con D.G. nr. 227/2021, che con il presente atto si provvede ad aggiornare, come segue:
 - ✓ Direttore dei lavori: per. ind. Massimo Ioppolo;
 - ✓ Supporto al RUP: arch. Walter Bonanno;
 - ✓ Collaboratori amministrativi: componenti del Servizio Amministrativo e del Servizio Contabile OOPP;

Ritenuto:

- di approvare la CONTABILITÀ SEMPLIFICATA, ex art. 15 c.3, primo capoverso, del DM 7 marzo 2018, n. 49, costituita da un unico documento contabile sottoscritto per accettazione in data 4 maggio 2023 dall'esecutore Società UNYON CONSORZIO STABILE S.C. a r.l. con sede legale in Scafati (SA), C.F./P.IVA 14341341007 - codice beneficiario 67302, legalmente rappresentata dal sig. Francesco Acanfora giusta procura notar dott. Tommaso D'Amato, notaio in Scafati, di rep. N. 88455 del 9 febbraio 2023, dal quale documento si evince un credito dell'appaltatore pari a € 2.950,19 (diconsi euro duemilanovecentocinquanta virgoladiciannove), oltre all'aliquota I.V.A. di Legge per complessivi € 3.599,23 IVA 22% compresa;
- di approvare, parimenti, la liquidazione dell'adeguamento prezzi ex comma 6-ter, Art. 26, D.M. 50/2022 e s.m.i., pari a complessivi euro 26,61 oltre aliquota IVA calcolata in euro 5,85 per un ammontare totale di euro 32,46 IVA 22% compresa;
- di dare atto che l'importo complessivo a credito dell'impresa di **€ 3.631,69** trova copertura al capitolo n. 1.01.07.03.8252 "*Spese per manutenzione e servizi per elezioni e referendum*", impegno 1033/2024" come sopra riportato, e che si procederà con successivo atto di liquidazione all'autorizzazione al pagamento del suddetto importo all'impresa appaltatrice UNYON CONSORZIO

STABILE S.C. a r.l., a seguito di ricevimento di regolare fattura elettronica al CU IWMUM1 e verificato il permanere della regolarità contributiva;

- di differire al successivo atto di liquidazione gli adempimenti di cui all'art. 15 c.3, secondo capoverso, del DM 7 marzo 2018, n.49;

Acquisita l'autodichiarazione di permanenza dei requisiti di partecipazione, assunta in atti con P.G. 126190 in data 09/07/2024, con la quale l'Appaltatore ha confermato il possesso dei requisiti verificati in sede di aggiudicazione;

Verificata la regolarità contributiva dell'appaltatore;

Vista la delibera di Consiglio comunale n.52 del 21/12/2023 di approvazione del bilancio di previsione 2024/2026;

Visto il Decreto Sindacale R.G. n.85 del 29/12/2023, di attribuzione delle funzioni di direzione del "Settore 9 "Opere Pubbliche";

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale;

D E T E R M I N A

per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1. di approvare la CONTABILITÀ SEMPLIFICATA, ex art. 15 c.3, primo capoverso, del DM 7 marzo 2018, n. 49, costituita da un unico documento contabile sottoscritto per accettazione in data 4 maggio 2023 dall'esecutore Società UNYON CONSORZIO STABILE S.C. a r.l. con sede legale in Scafati (SA), C.F./P.IVA 14341341007 - codice beneficiario 67302, legalmente rappresentata dal sig. Francesco Acanfora giusta procura notar dott. Tommaso D'Amaro, notaio in Scafati, di rep. N. 88455 del 9 febbraio 2023, dal quale documento si evince un credito dell'appaltatore pari a complessivi € **3.631,69**;
2. di dare atto che l'importo complessivo a credito dell'impresa di € **3.631,69** trova copertura al capitolo n. 1.01.07.03.8252 "Spese per manutenzione e servizi per elezioni e referendum", impegno 1033/2024" come sopra riportato, e che si procederà con successivo atto di liquidazione all'autorizzazione al pagamento del suddetto importo all'impresa appaltatrice UNYON CONSORZIO STABILE S.C. a r.l., a seguito di ricevimento di regolare fattura elettronica al CU IWMUM1 e

- verificato il permanere della regolarità contributiva;
3. di autorizzare la cancellazione della minore spesa di complessivi € **6.195,23** come in premessa riportato;
 4. di differire al successivo atto di liquidazione gli adempimenti di cui all'art. 15 c.3, secondo capoverso, del DM 7 marzo 2018, n.49;
 5. di differire a successivo atto la liquidazione degli incentivi per funzioni tecniche (Art.113 D.lgs.50/2016) pari a complessivi € 173,08;
 6. di dare atto che il presente provvedimento rileva ai fini degli obblighi di pubblicità prevista dall' art. 23 del D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ss.mm.ii. e di disporre pertanto la relativa pubblicazione nell'apposita sezione del Sito istituzionale.

i

Il Direttore

Arch. Luca Nosedà

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

ⁱ *Allegati: Relazione DL; Contabilità Semplificata*



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile, ai sensi del comma 7° dell'art. 183 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali – D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Lì,

Il Direttore del Settore Servizi Finanziari

F.to Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005*